

川南のみなさん  
少しだけ時間を  
くださーい

使 われていない建物をきっかけに、川南に新しい場所を  
つくっていく。そのはじまりの時間です。

伊倉浜を起点に、人が集まったり、関わったりできる場所を、  
みなさんと一緒につくっていけたらと思っています。

使われていない建物や場所も、関わり方ひとつで、まちの中で  
新しい役割を持てる存在になれます。

今回は、宮崎市で新公民館 VOL など、空き家や空きビルを使っ  
た場づくりをしてきた株式会社美想空間 代表・綱島康雄が、  
実際の事例をもとにお話します。

聞くだけでも大丈夫です。この時間が、大好きなこの町に、  
もう一步関わるきっかけになればうれしいです。



# 川南 ローカルミーティング

～遊休不動産を活用するリノベーションまちづくり～

2026

7.31

金

18:00 受付 / 18:30 スタート  
会場：川南町総合福祉センター1F  
にぎわいホール

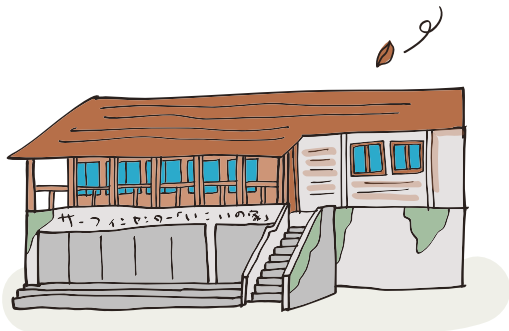
主催：株式会社美想空間

参加申込  
はこちら  
申込締切は  
7/27(月)



詳細は裏面へ!

使われていない  
建物や場所には  
まだ見ぬ可能性がある！



川南の”これから”について一緒に考えていきませんか？

### こんな方に聞いてほしい！

- ・遊休不動産やまちづくりにちょっと興味がある方
- ・川南で遊休不動産をお持ちの方、これから関わるかもしれない方
- ・川南で何かやってみたい方
- ・伊倉浜が好きな方
- ・気軽に話を聞いてみたい方

### 講師



株式会社美想空間  
代表取締役  
鯛島 康雄

1977年生まれ、兵庫県出身。2003年に建築業で独立後、2007年にリノベーション会社（株）美想空間を設立。2016年より、大阪市港区のエリア再生に着手。2018年大阪市港区と官民連携協定を締結。2020年には奈良県大和郡山市と官民連携協定を締結し、行政と民間それぞれの強みを生かしながら空き家を活用したまちづくりを推進。2022年にサーフィン移住を促進するイベントを宮崎市と官民連携し開催、大阪との2拠点生活を送りながら空き家活用によるエリア再生に取り組む。2025年7月、宮崎市とまちづくり団体と連携し、長期間未活用だった空きビルの上層階を「新公民館 VOL」として再生させた。2026年3月に川南町とも「伊倉浜自然公園を中心としたエリア魅力向上パートナーシップ協定」を締結。

### 今回のお題

サーフィンセンター



あなたなら  
どう変える？

# 川南 ローカルミーティング

～遊休不動産を活用するリノベーションまちづくり～

2026 **7.31** **金** 18:00 受付  
18:30 スタート  
19:30 終了予定

会場：川南町総合福祉センター1F にぎわいホール  
〒889-1301 宮崎県児湯郡川南町大字川南13680-1

定員：30名

お問い合わせ

川南町役場 産業推進課  
TEL:0983-27-8011

参加申込  
はこちら

申込締切は  
7/27(月)

